



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BURITIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
FISZALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURA

Nº 5074

10/02

IDENTIFICAÇÃO DO AUTUADO					
Nome ou Razão Social: <i>Darcy Belício Ferreira</i>					
CPF/CNPJ: <i>060.799.572-20</i>			CF-DF/RG:		SSP:
Endereço: <i>Buritis</i>				Nº: <i>1716</i>	
Data: <i>27/02/16</i>	Hora: <i>10:15</i>	Quadra: <i>013</i>	Lote: <i>020</i>	Setor: <i>03</i>	
Cidade: <i>Buritis</i>		UF:	CEP:	Tel.: para Contato:	
Alvará de Construção nº:		Licença nº:		Processo nº:	

<input checked="" type="checkbox"/> AUTO DE NOTIFICAÇÃO	<input type="checkbox"/> AUTO DE INTERDIÇÃO	DOCUMENTO Nº:
<input type="checkbox"/> AUTO DE INFRAÇÃO	<input type="checkbox"/> INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA	Região Administrativa Fiscal: RAF -
<input type="checkbox"/> AUTO DE EMBARGO		

INFRAÇÕES COMETIDAS	
<input type="checkbox"/> Obra sem Licenciamento e/ou sem documento no local	Obra Comercial em Alvenaria
<input type="checkbox"/> Falta de Habite-se	Obra Comercial em Madeira
<input type="checkbox"/> Obras não se enquadram na legislação vigente	Obra Comercial em Estrutura Metálica
<input type="checkbox"/> Descumprimento de notificação / Embargo / Interdição	Obra Residencial em Madeira
<input type="checkbox"/> Construção dos Passeios / Calçadas	Obra Residencial em Alvenaria
<input type="checkbox"/> Fundação de Edificação fora do limite do Imóvel	Obra Pública Municipal
<input type="checkbox"/> Abertura de Valas, Valetas ou Buracos em Vias, Passeios e Terrenos Públicos	Obra Pública Estadual
<input type="checkbox"/> Sujeiras e Entulhos / Materiais depositados sobre Via Pública	Obra Pública Federal
<input checked="" type="checkbox"/> Terreno Abandonado / Sujo / no Mato	Obra em Área Pública
<input type="checkbox"/> Danificação de Vias Públicas	Obra em Área de Preservação Permanente
<input type="checkbox"/> Abertura de Fossa Negra fora do Imóvel / Sobre Via Pública	Obras sem Tapumes
<input type="checkbox"/> Notificação para Regularização de Cadastro de Imóvel Urbano	Escoamento de Água / Esgoto servidos da residência para a Via Pública
<input type="checkbox"/> Obstrução dos Passeios Públicos impedindo o Trânsito de Pedestres	Outros Procedimentos Fiscais

Pela infração acima especificada, fica o autuado ciente das penalidades caso não apresente os documentos necessários, para a regularização no prazo de 10 (*Dez*) dias, sujeitando-se a multa no valor abaixo especificado com _____ (_____) para pagamento ou recorrer conforme legislação vigente.

Multa equivalente à _____ UNIDADE FISCAL MUNICIPAL (UFM) EM VIGOR

Legislação Infringida: _____
 Embasamento Legal: *Lei municipal 1145/2017*
 Prazo para Regularização / Cumprimento: *10 Dias*

OBSERVAÇÕES: *notificação preliminar referente ao cumprimento da lei municipal 1145/2017, que autoriza a limpeza dos imóveis urbanos que encontram-se abandonados, cujos muros são muros causando transtornos aos moradores vizinhos*

PUBLICADO NO SITE
 www.buritis.ro.gov.br
LEI 1259/2018
 Em: *25/02/16*

PUBLICADO EM MURAL
 Lei 013/97 - 15/03/97
 Em: *25/02/16*

Flávia Pereira do Rangel Alvim Peres
Adriano Jureno

Assinatura e Identificação do Autante (Fiscal) <i>Ezequiel Fausina Mocellin</i> Ezequiel Fausina Mocellin Agente Fiscal Matrícula: Nº 374	Assinatura Proprietário / Responsável <i>Proprietário não foi localizado</i>
Testemunha: _____	RG ou CPF: _____
<input type="checkbox"/> O Autuado recusou a assinar	<input type="checkbox"/> O Autuado não sabe assinar



DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000000235 Matrícula: 03013020000 Setor: 03 Quadra: 013 Lote: 020 Unid: 000 Seção: Face: 01 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário	Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: DARCI FELICIO FERREIRA CPF/CNPJ 06829457220 RG/Insc	Nome: DARCI FELICIO FERREIRA CPF/CN 06829457220 RG/Insc

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logra: BURITIS, 1716 - Bairro: SETOR 03 CEP: 76880000 Loteamento: BURITIS	Logra: BURITIS, 1716 - Bairro: SETOR 03 CEP: 76880000 Cidade BURITIS UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 448,67 Valor Venal Terreno: Profundidade: 14,8 Testada: 15,79 Lad. Esquerdo: 29,2 Lad Direito: 29,5
 Zoneamento: 00001 - Zona Fiscal 01 Fração Ideal: 0,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0001 - OCUPACAO	0001 - CONSTRUIDO	0002 - PATRIMONIO	0001 - PARTICULAR	0003 - REDE DE AGUA	0001 - POCO
0004 - REDE DE ENERGIA	0002 - SIM	0005 - REDE DE TELEFONE	0002 - SIM	0006 - REDE DE ESGOTO	0001 - NAO
0007 - SITUACAO	0003 - 1 FRENTE M. QUADRA	0008 - TOPOGRAFIA	0002 - ACLIVE	0009 - PEDOLOGIA	0004 - NORMAL/FIRME
0010 - MURO	0003 - BALAUSTRAS	0011 - MEIO - FIO	0001 - NAO		

Característica da Edifica

Área Edificada: 140,00 Valor Venal Edific: Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 140,00
 Tipo Edif: 00001 - Residencial

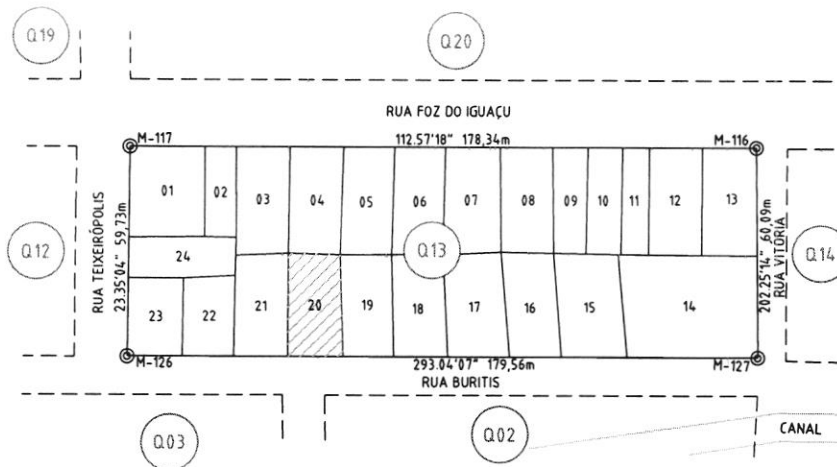
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0012 - CARACTERIZACAO	0004 - SOBRADO	0013 - UTILIZACAO	0002 - RESIDENCIAL	0014 - ESTRUTURA	0003 - MADEIRA
0015 - TIPO DE CONSTRUCAO	0003 - MADEIRA	0016 - REVESTIMENTO EXTERNO	0005 - MADEIRA	0017 - COBERTURA	0002 - FIBROCIMENTO
0018 - PISO	0002 - CIMENTO	0019 - FORRO	0002 - MADEIRA	0020 - INSTALACAO ELETRICA	0002 - APARENTE
0021 - INSTALACAO SANITARIA	0003 - INTERNA SIMPLES	0022 - CONSERVACAO	0002 - BOA	0023 - USO	0001 - PROPRIO
0024 - CLASSIFICACAO	0003 - MADEIRA BRUTA - TIPO 01	0025 - COLETA DE LIXO	0001 - Residencial	9000 - ALIQUOTA EDIFICAÇÃO	0002 - 1,0% (um por cento) sobre o

HISTÓRICOS

Data: 05/04/2016 Login: QUEREN IMPRESSÃO 2º VIA
 Data: 24/04/2023 Login: ALMEIDA IMPRESSÃO 2º VIA

PLANTA DE SITUAÇÃO : QUADRA 13

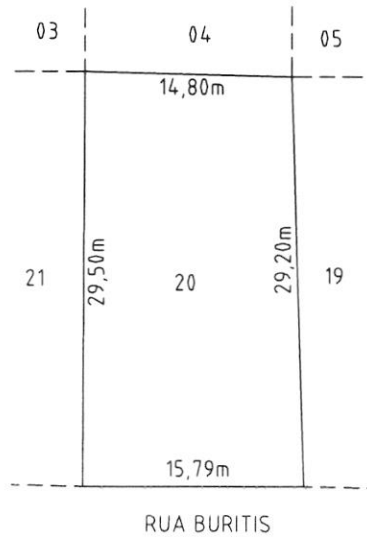
ESCALA : 1:2000



N.Q.



ESCALA : 1:500



N.Q.



CONFRONTAÇÕES E DIMENSÕES

FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE
RUA BURITIS	LOTE 04	LOTE 21	LOTE 19	
15,79m	14,80m	29,50m	29,20m	



ESTADO DE RONDÔNIA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
 ADMINISTRAÇÃO 2005/2008

TÍTULO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

IMÓVEL: LOTE 20	QUADRA: 13	SETOR: 03	DATA: JUNHO/2006
-----------------	------------	-----------	------------------

Skala
 Topografia

EXECUÇÃO: Skala	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Engº Agri. Vanderlei Rosa Mina CREA 101.331/D-SP - VISTO 510/RO	VISTO:
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

ÁREA: 448,67 m ²
PERÍMETRO: 89,29 m
ESCALA: INDICADA