



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BURITIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
FISZALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURA

Nº 5075

10/02

IDENTIFICAÇÃO DO AUTUADO

Nome ou Razão Social: *Claudio Carlos dos Santos*
 CPF/CNPJ: *592.484.292-87* CF-DF/RG: _____ SSP: _____
 Endereço: *Rua Buritis* Nº: _____
 Data: *10/02/2017* Hora: *012* Lote: *010* Setor: *03*
 Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____ Tel. para Contato: _____
 Alvará de Construção nº: _____ Licença nº: _____ Processo nº: _____

<input checked="" type="checkbox"/>	AUTO DE NOTIFICAÇÃO	<input type="checkbox"/>	AUTO DE INTERDIÇÃO	DOCUMENTO Nº:
<input type="checkbox"/>	AUTO DE INFRAÇÃO	<input type="checkbox"/>	INTIMAÇÃO DEMOLITÓRIA	Região Administrativa
<input type="checkbox"/>	AUTO DE EMBARGO	<input type="checkbox"/>		Fiscal: RAF -

INFRAÇÕES COMETIDAS

<input type="checkbox"/>	Obra sem Licenciamento e/ou sem documento no local	<input type="checkbox"/>	Obra Comercial em Alvenaria
<input type="checkbox"/>	Falta de Habite-se	<input type="checkbox"/>	Obra Comercial em Madeira
<input type="checkbox"/>	Obras não se enquadram na legislação vigente	<input type="checkbox"/>	Obra Comercial em Estrutura Metálica
<input type="checkbox"/>	Descumprimento de notificação / Embargo / Interdição	<input type="checkbox"/>	Obra Residencial em Madeira
<input type="checkbox"/>	Construção dos Passeios / Calçadas	<input type="checkbox"/>	Obra Residencial em Alvenaria
<input type="checkbox"/>	Fundação de Edificação fora do limite do Imóvel	<input type="checkbox"/>	Obra Pública Municipal
<input type="checkbox"/>	Abertura de Valas, Valetas ou Buracos em Vias, Passeios e Terrenos Públicos	<input type="checkbox"/>	Obra Pública Estadual
<input type="checkbox"/>	Sujeiras e Entulhos / Materiais depositados sobre Via Pública	<input type="checkbox"/>	Obra Pública Federal
<input checked="" type="checkbox"/>	Terreno Abandonado / Sujo / no Mato	<input type="checkbox"/>	Obra em Área Pública
<input type="checkbox"/>	Danificação de Vias Públicas	<input type="checkbox"/>	Obra em Área de Preservação Permanente
<input type="checkbox"/>	Abertura de Fossa Negra fora do Imóvel / Sobre Via Pública	<input type="checkbox"/>	Obras sem Tapumes
<input type="checkbox"/>	Notificação para Regularização de Cadastro de Imóvel Urbano	<input type="checkbox"/>	Escoamento de Água / Esgoto servidos da residência para a Via Pública
<input type="checkbox"/>	Obstrução dos Passeios Públicos impedindo o Trânsito de Pedestres	<input type="checkbox"/>	Outros Procedimentos Fiscais

Pela infração acima especificada, fica o autuado ciente das penalidades caso não apresente os documentos necessários, para a regularização no prazo de 10 (Dez) dias, sujeitando-se a multa no valor abaixo especificado com _____ (_____) para pagamento ou recorrer conforme legislação vigente.

Multa equivalente à _____ UNIDADE FISCAL MUNICIPAL (UFM) EM VIGOR

Legislação Infringida: _____
 Embasamento Legal: *Lei municipal 1145/2017*
 Prazo para Regularização / Cumprimento: *10 dias*

OBSERVAÇÕES: *notificação preliminar referente a um imóvel urbano que encontra-se abandonado, ou seja, no mato, causando transtornos aos moradores vizinhos. Solicitamos ao proprietário fazer a limpeza do referido imóvel urbano acima mencionado.*

PUBLICADO NO SITE
www.buritis.ro.gov.br
LEI 1259/2018
 Em: *25/02/2017*

PUBLICADO EM MURAL
Lei 013/97 - 15/03/97
 Em: *25/02/2017*

Assinatura e Identificação do Autante (Fiscal): *Hezequiel S. moral*
 Assinatura Proprietário / Responsável: *Proprietario não foi localizado*

Testemunha: _____ RG ou CPF: _____

O Autuado recusou a assinar O Autuado não sabe assinar



DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000000222 Matrícula: 03012010000 Setor: 03 Quadra: 012 Lote: 010 Unid: 000 Seção: Face: 02 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário

Nome: CLAUDIONOR DOS SANTOS
 CPF/CNPJ 59248424287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CLAUDIONOR DOS SANTOS
 CPF/CN 59248424287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: BURITIS, 1103 - N.S
 Bairro: SETOR 03 CEP: 76880000
 Loteamento: BURITIS

Endereço de Correspondência

Logra: BURITIS, 1103 - N.S
 Bairro: SETOR 03 CEP: 76880000
 Cidade BURITIS UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 362,99 Valor Venal Terreno: Profundidade: 24,55 Testada: 24,3 Lad. Esquerdo: 14,7 Lad Direito: 15,02
 Zoneamento: 00001 - Zona Fiscal 01 Fração Ideal: 0,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0001 - OCUPACAO	0001 - CONSTRUIDO	0002 - PATRIMONIO	0001 - PARTICULAR	0003 - REDE DE AGUA	0001 - POCO
0004 - REDE DE ENERGIA	0002 - SIM	0005 - REDE DE TELEFONE	0002 - SIM	0006 - REDE DE ESGOTO	0001 - NAO
0007 - SITUACAO	0004 - 2 FRENTES/ESQUINA	0008 - TOPOGRAFIA	0001 - PLANA	0009 - PEDOLOGIA	0004 - NORMAL/FIRME
0010 - MURO	0002 - SIM	0011 - MEIO - FIO	0001 - NAO		

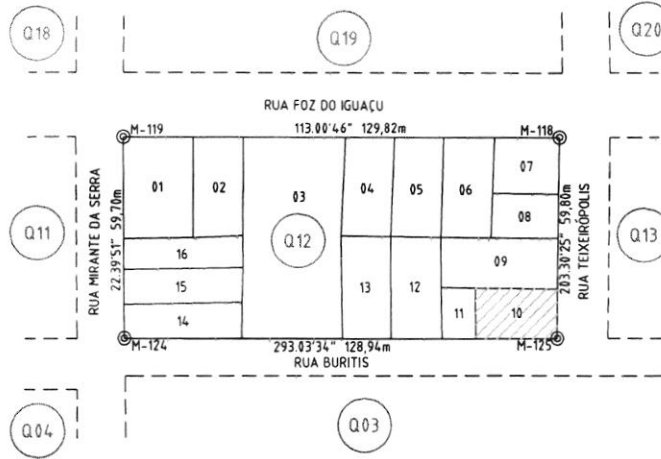
Característica da Edifica

Área Edificada: 163,00 Valor Venal Edific: Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 163,00
 Tipo Edif: 00001 - Residencial

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0012 - CARACTERIZACAO	0003 - CASA	0013 - UTILIZACAO	0002 - RESIDENCIAL	0014 - ESTRUTURA	0003 - MADEIRA
0015 - TIPO DE CONSTRUCAO	0003 - MADEIRA	0016 - REVESTIMENTO EXTERNO	0005 - MADEIRA	0017 - COBERTURA	0003 - TELHA CERAMICA
0018 - PISO	0001 - CERAMICA	0019 - FORRO	0002 - MADEIRA	0020 - INSTALACAO ELETRICA	0002 - APARENTE
0021 - INSTALACAO SANITARIA	0003 - INTERNA SIMPLES	0022 - CONSERVACAO	0002 - BOA	0023 - USO	0001 - PROPRIO
0024 - CLASSIFICACAO	0003 - MADEIRA BRUTA - TIPO 01	0025 - COLETA DE LIXO	0001 - Residencial	9000 - ALIQUOTA EDIFICAÇÃO	0001 - 0,5% (meio por cento) sobre o

PLANTA DE SITUAÇÃO : QUADRA 12

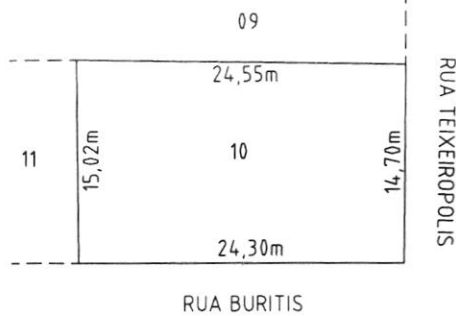
ESCALA : 1:2000



N.Q.



ESCALA : 1:500



N.Q.



CONFRONTAÇÕES E DIMENSÕES

FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE
RUA BURITIS	LOTE 09	LOTE 11	RUA TEIXEIRÓPOLIS	
24,30m	24,55m	15,02m	14,70m	



ESTADO DE RONDÔNIA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
 ADMINISTRAÇÃO 2005/2008

TÍTULO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

IMÓVEL: LOTE 10	QUADRA: 12	SETOR: 03	DATA: JUNHO/2006
-----------------	------------	-----------	------------------



EXECUÇÃO: Skala	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng ^o Agri. Vanderlei Rosa Mina CREA 101.331/D-SP - VISTO 510/RO	VISTO:
-------------------------------	--	--------

ÁREA: 362,99 m ²
PERÍMETRO: 78,57 m
ESCALA: INDICADA